



# ประชาสัมพันธ์ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย

ประจำปี  
2568

## ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ผู้เสียภาษี : เจ้าของที่ดิน หรือสิ่งปลูกสร้าง หรือผู้ครอบครอง หรือทำประโยชน์ในที่ดิน  
หรือสิ่งปลูกสร้างอันเป็นทรัพย์สินของรัฐ

แจ้งรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง : ภายในเดือนมกราคม 2568

ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ : ก่อนวันที่ 1 เมษายน 2568

แจ้งประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี : ภายในเดือน เมษายน 2568

ชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมิน : ภายในเดือน มิถุนายน 2568

ผ่อนชำระภาษี : มิถุนายน - สิงหาคม 2568

**เบี้ยปรับ** ▶ ร้อยละ 10 ของค่าภาษี ชำระภาษีก่อนออกหนังสือแจ้งเตือน  
ร้อยละ 20 ของค่าภาษี ชำระภายในวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเตือน  
ร้อยละ 40 ของค่าภาษี ชำระเกินวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเตือน

**เงินเพิ่ม** ▶ ร้อยละ 1 ของค่าภาษี ต่อเดือนที่ค้างชำระ

บทลงโทษ : เบี้ยปรับ เงินเพิ่ม อาศัยคุณวิสัยสินและขายทอดตลาด  
ระงับการทำนิติกรรมเกี่ยวกับที่ดิน

## ภาษีป้าย

ผู้เสียภาษี : เจ้าของ หรือผู้ครอบครองป้าย

ยื่นแบบแสดงรายการ (ป.ภ.1) : มกราคม - มีนาคม 2568

ระยะเวลาการชำระภาษี : ภายใน 15 วัน นับแต่วันได้รับแจ้งประเมิน

ไม่ยื่นแบบตามเวลาที่กำหนด : เงินเพิ่มร้อยละ 10 ของภาษีป้าย

ไม่ชำระภายในเวลาที่กำหนด : เงินเพิ่มร้อยละ 2 ต่อเดือนของภาษีป้าย

กรณีติดตั้งป้ายใหม่ ให้ยื่นแบบฯ และชำระภาษี ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ติดตั้ง

### อัตราภาษีป้ายใหม่ (บาท /500 ตร.ชม.)

|                                                                |                                         |    |
|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|----|
| ประเภท 1<br>ป้ายโฆษณา                                          | (ก) ขีดความ เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้    | 10 |
|                                                                | (ข) ขีดความ ไม่เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้ | 5  |
| ประเภท 2<br>ป้ายโฆษณา/ป้ายบอกทาง/ป้ายบอกสถานที่                | (ก) ขีดความ เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้    | 52 |
|                                                                | (ข) ขีดความ ไม่เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้ | 26 |
| ประเภท 3<br>ป้ายโฆษณา/ป้ายบอกสถานที่/ป้ายบอกทาง/ป้ายบอกสถานที่ | (ก) ขีดความ เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้    | 52 |
|                                                                | (ข) ขีดความ ไม่เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้ | 50 |

สอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่