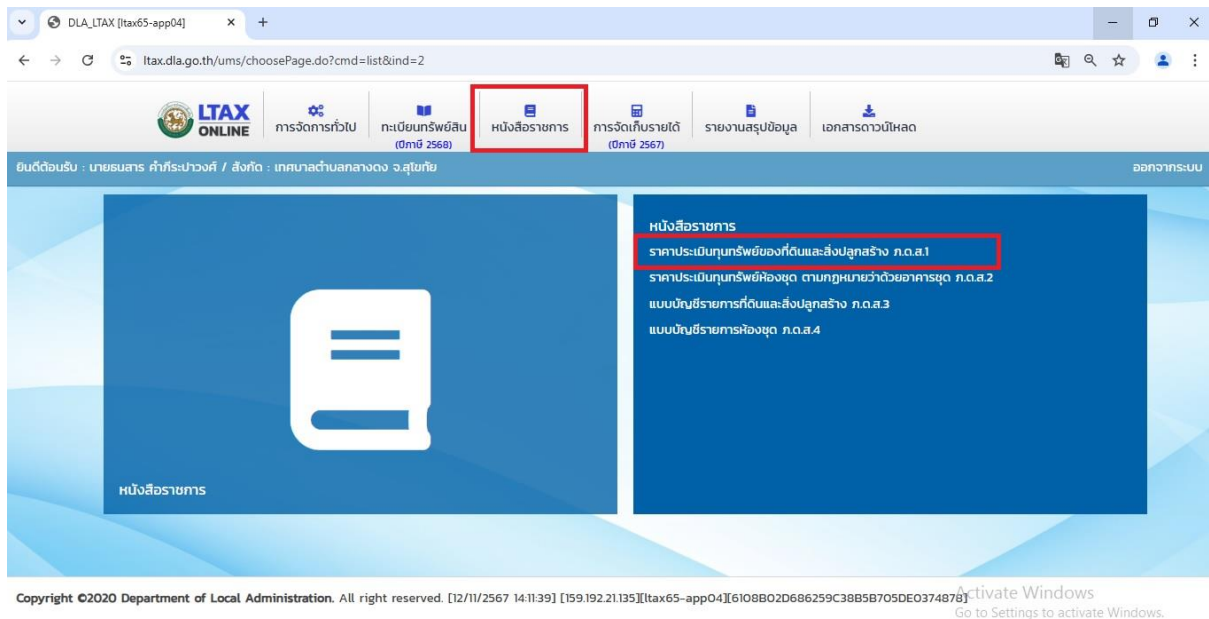
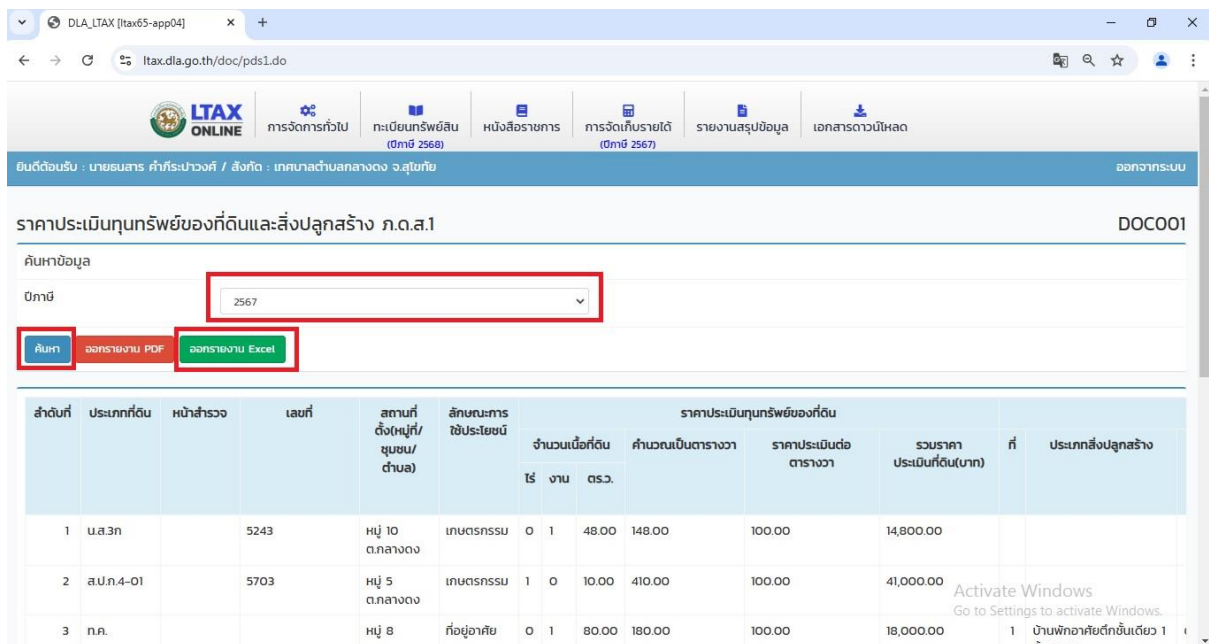


คู่มือการจัดทำ ภ.ด.ส.7 เพื่อรายงานในระบบ Info ในระบบ LTAX ONLINE

1. ไปที่ หนังสือราชการ / ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภ.ด.ส.1

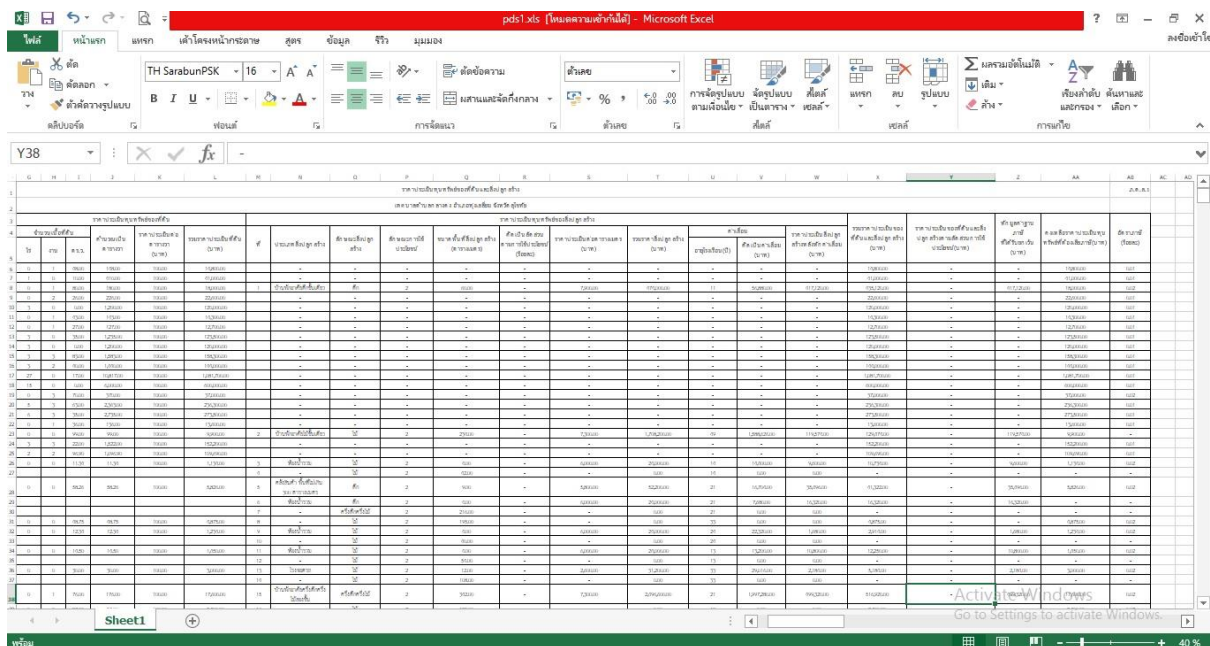


2. เลือกปีภาษี 2567 / ค้นหา / ออกรายงาน excel

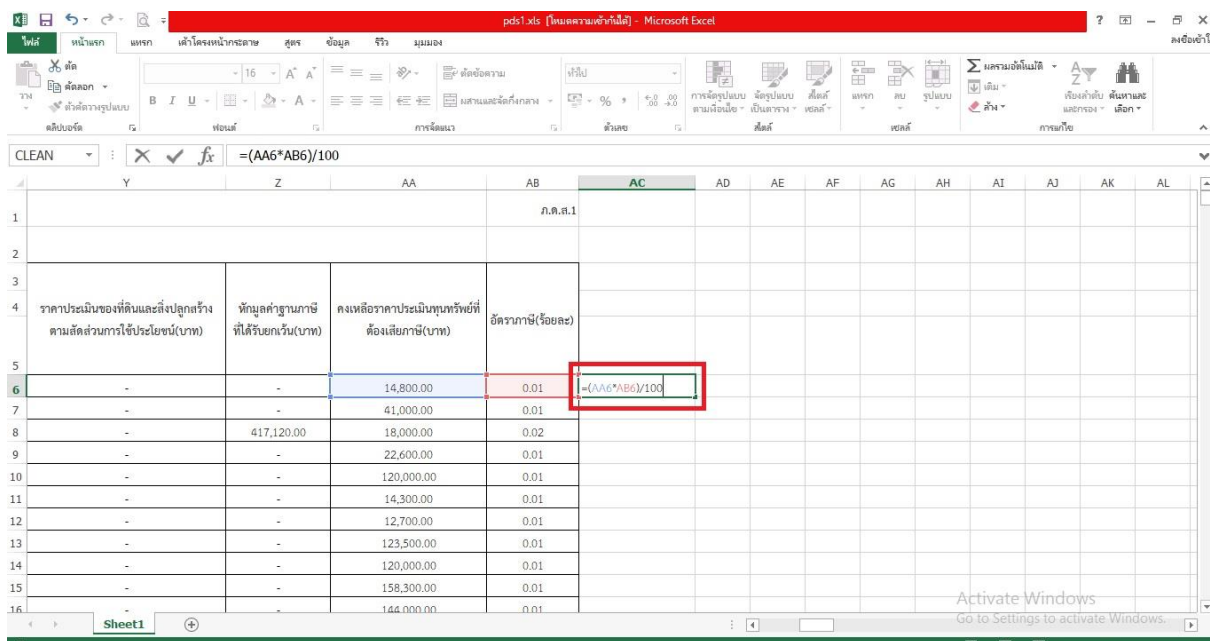


ผู้จัดทำ นายธนสาร คำภีระปาวงค์ จพง.จัดเก็บ ทต.กลางดง อ.ทุ่งเสลี่ยม จ.สุโขทัย โทร 0931310558 โย

3. เปิดไฟล์ excel ภ.ด.ส.1 ที่โหลดมาจาก ltaxonline



4. ให้ใส่ สูตรคำนวณภาษี =(AA6*AB7)/100 ช่องแรกตามภาพ



ผู้จัดทำ นายธนสาร คำภีระปาวงค์ จพง.จัดเก็บ ทต.กลางดง อ.ทุ่งเสลี่ยม จ.สุโขทัย โทร 0931310558 โย

5. ลากไฟล์ลงมาจนสุดตารางคำนวณ หรือ ดับเบิลคลิกตรงเครื่องหมาย +

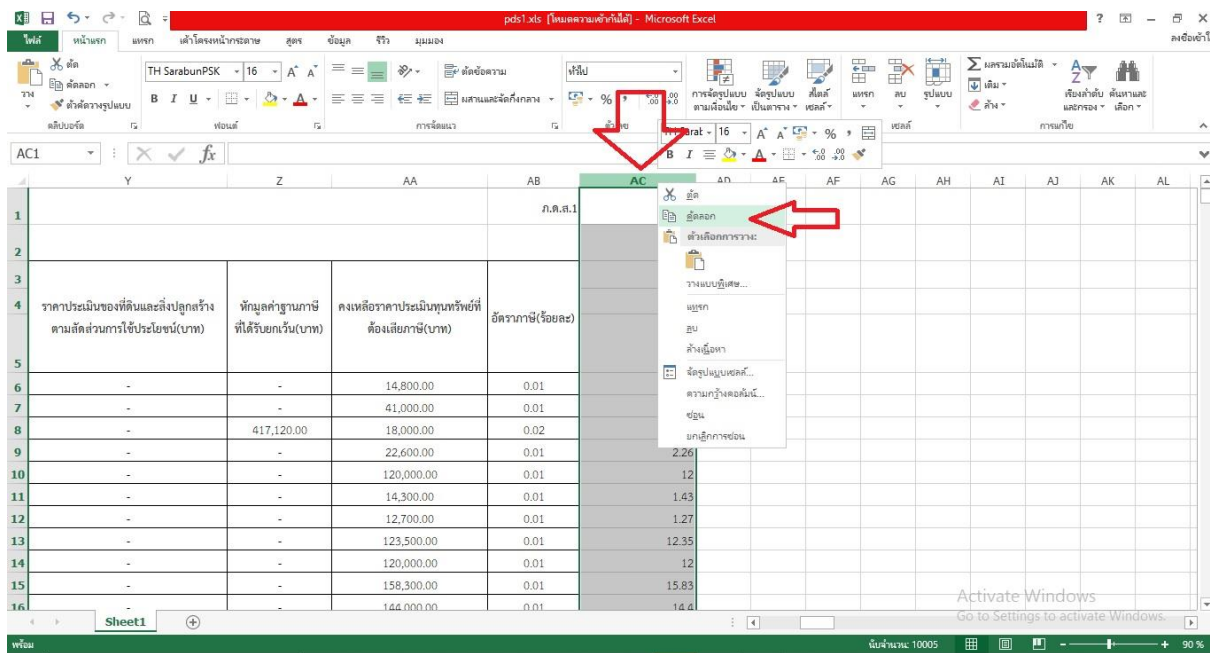
	AA	AB	AC	AD	AE	AF	AG
		ภ.ด.ส.1					
ภาษี (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)					
	14,800.00	0.01	1.48				
	41,000.00	0.01					
00	18,000.00	0.02					
	22,600.00	0.01					
	120,000.00	0.01					
	14,300.00	0.01					

6. จะได้ไฟล์ที่คำนวณภาษีแล้ว ออกมาในช่องตาราง

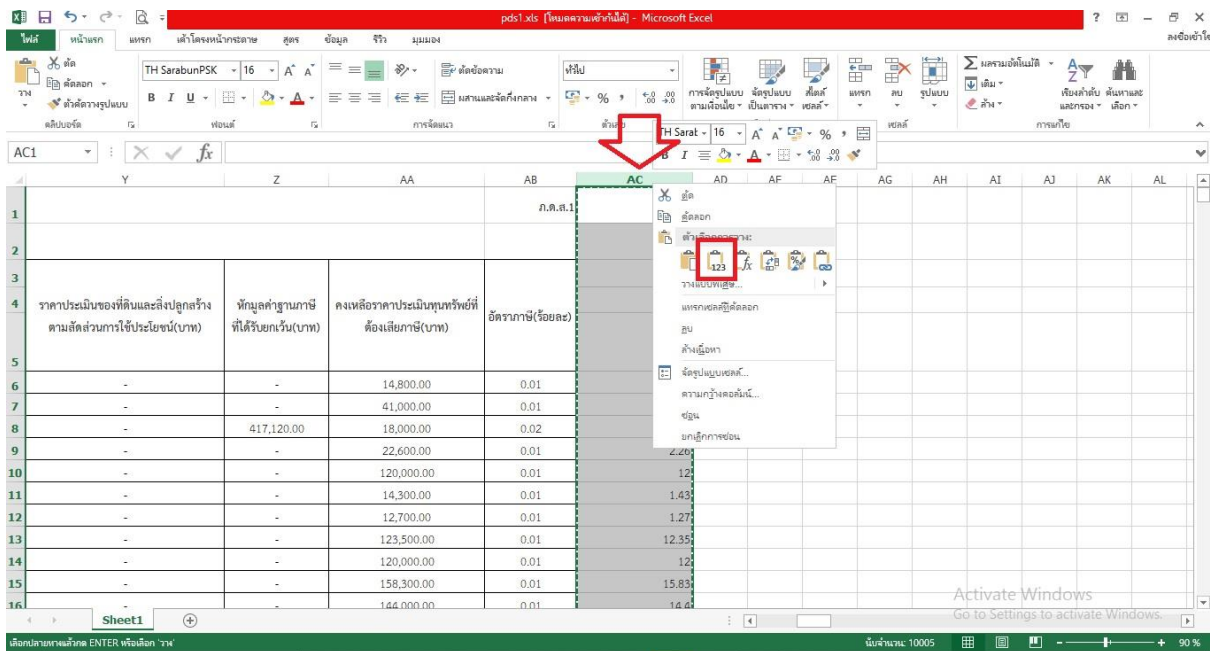
	Y	Z	AA	AB	AC	AD	AE	AF	AG	AH	AI	AJ	AK	AL
1				ภ.ด.ส.1										
2														
3														
4		ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษี ที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)									
5														
6	-	-	14,800.00	0.01	1.48									
7	-	-	41,000.00	0.01	4.1									
8	-	417,120.00	18,000.00	0.02	3.6									
9	-	-	22,600.00	0.01	2.26									
10	-	-	120,000.00	0.01	12									
11	-	-	14,300.00	0.01	1.43									
12	-	-	12,700.00	0.01	1.27									
13	-	-	123,500.00	0.01	12.35									
14	-	-	120,000.00	0.01	12									
15	-	-	158,300.00	0.01	15.83									
16	-	-	144,000.00	0.01	14.4									

ผู้จัดทำ นายธนสาร คำภีระปาวงค์ จพง.จัดเก็บ ทต.กลางดง อ.ทุ่งเสลี่ยม จ.สุโขทัย โทร 0931310558 โย

7. คลิกขวานหัว คอลัมน์ AC แล้ว คัดลอก

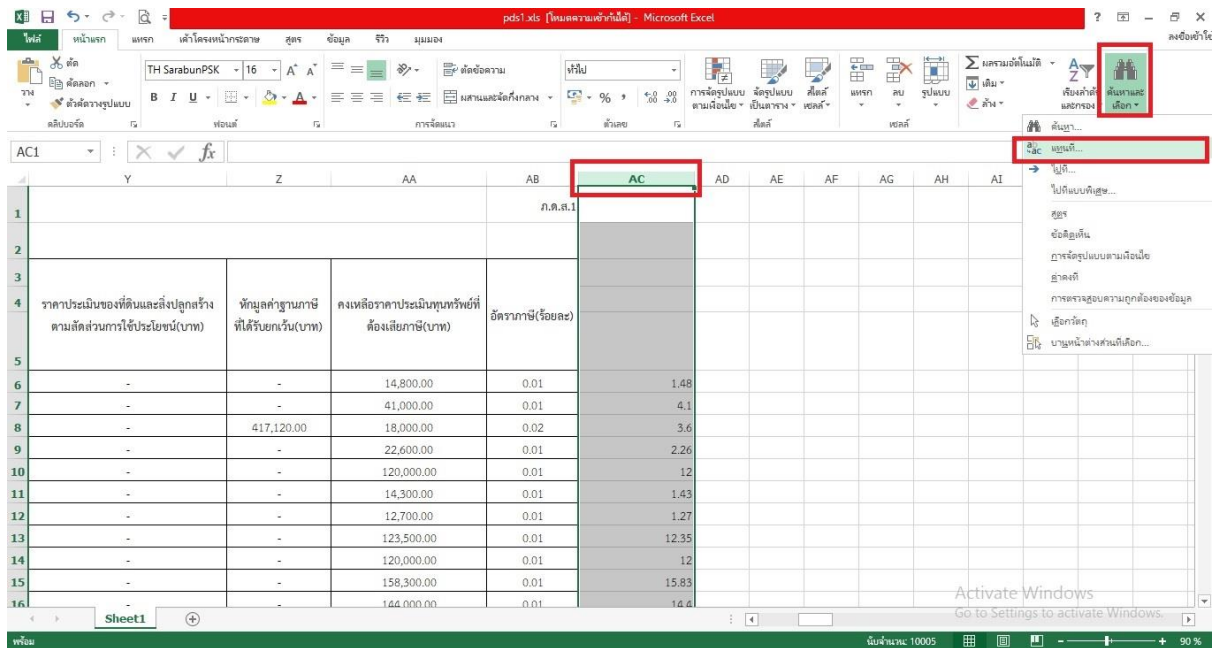


8. คลิกขวานหัว คอลัมน์ AC แล้ววางค่า 123

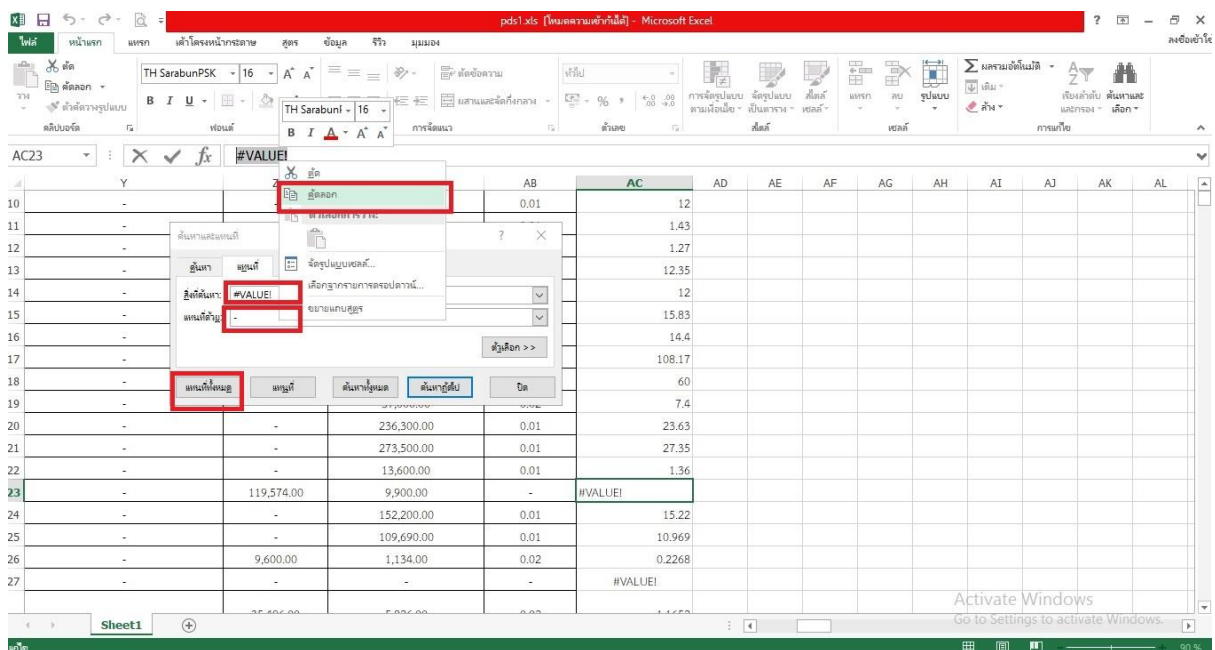


ผู้จัดทำ นายธนสาร คำภีระปาวงค์ จพง.จัดเก็บ ทต.กลางดง อ.ทุ่งเสลี่ยม จ.สุโขทัย โทร 0931310558 โย

9. คลิกบนหัว คอลัมน์ AC / ค้นหาและเลือก / แทนที่



10. คัดลอก #VALUE! ไปวางที่ช่อง สิ่งที่ต้องการ / ช่องแทนที่ด้วยให้ใส่เครื่องหมาย - / แล้วคลิก แทนที่ทั้งหมด



ผู้จัดทำ นายธนสาร คำภีระปาวงค์ จพง.จัดเก็บ ทต.กลางดง อ.ทุ่งเสลี่ยม จ.สุโขทัย โทร 0931310558 โย

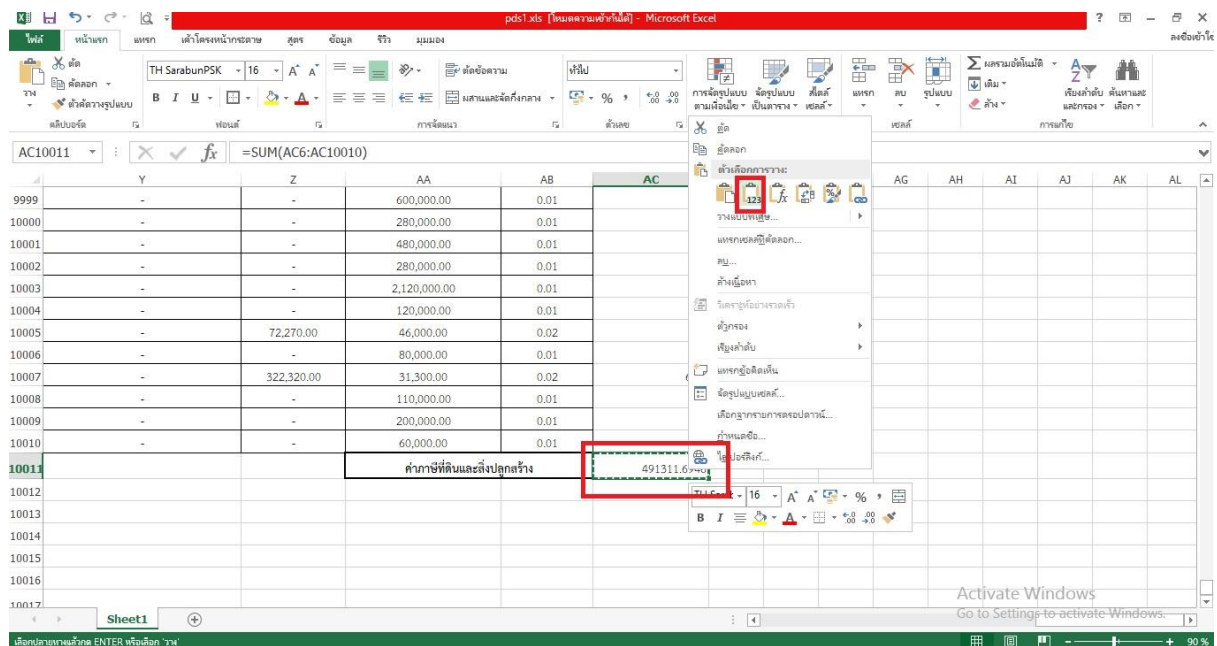
11. ลากคۇมไพล์ ช่่งตารางค่าภาชี เพื่อ SUM รวมค่าภาชีทั้งหมด ตัวอย่าง =SUM(AC6:AC10010)

[illegible]

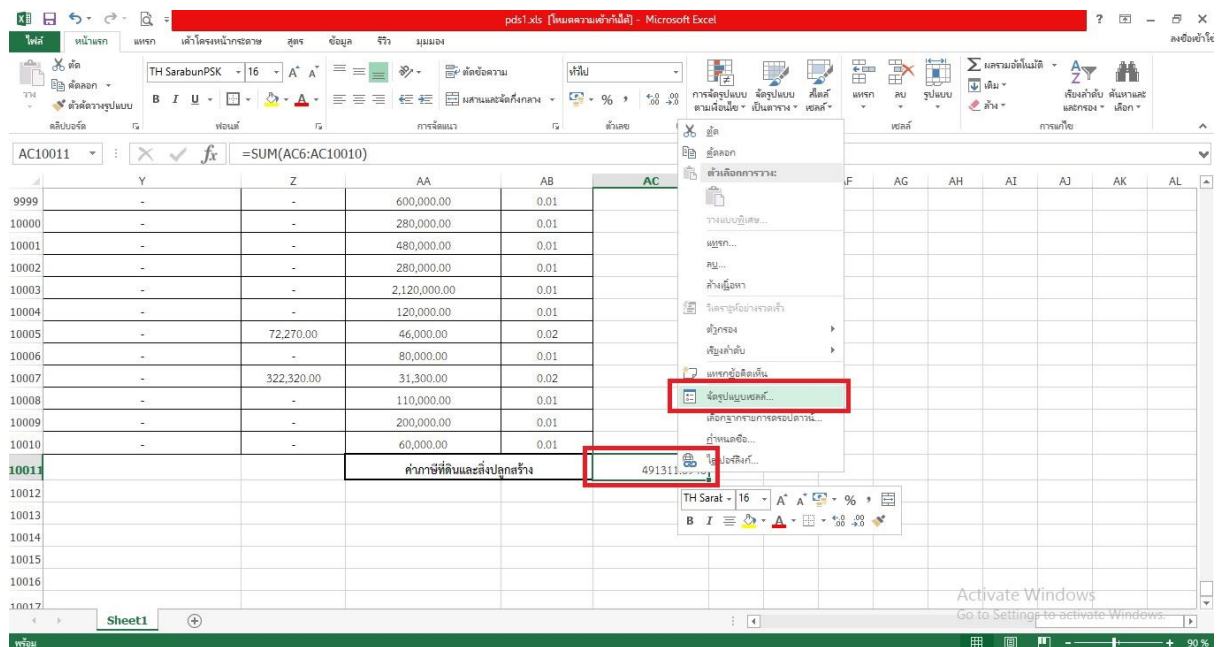
12. คลิกขวาที่ช่องจำนวนยอดภาษี แล้ว คัดลอก

ผู้จัดทำ นายธนสาร คำภีระปาวงค์ จพง.จัดเก็บ ทต.กลางดง อ.พุงเสถียม จ.สุโขทัย โทร 0931310558 โย

13. คลิกขวาที่ช่องจำนวนยอดภาษี แล้ววางค่า 123



14. คลิกขวาที่ช่องจำนวนยอดภาษี / จัดรูปแบบเซลล์...



ผู้จัดทำ นายธนสาร คำภีระปาวงค์ จพง.จัดเก็บ ทต.กลางดง อ.ทุ่งเสลี่ยม จ.สุโขทัย โทร 0931310558 โย

15. เลือก ตัวเลข / ตำแหน่งทศนิยม 2 / ใช้ตัวค้นหลักพัน / ตกลง

The screenshot shows an Excel spreadsheet with the following data in columns Y, Z, AA, AB, and AC:

	Y	Z	AA	AB	AC
9999	-	-	600,000.00	0.01	60
10000	-	-	280,000.00	0.01	28
10001	-	-	480,000.00	0.01	48
10002	-	-	280,000.00	0.01	28
10003	-	-	2,120,000.00	0.01	212
10004	-	-	120,000.00	0.01	12
10005	-	72,270.00	46,000.00	0.02	9.2
10006	-	-	80,000.00	0.01	8
10007	-	322,320.00	31,300.00	0.02	6.26
10008	-	-	110,000.00	0.01	11
10009	-	-	200,000.00	0.01	20
10010	-	-	60,000.00	0.01	6
10011	ค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง				491311.6946

The 'Format Cells' dialog box is open for the 'AC' column. The 'Number' tab is selected. The 'Decimal places' is set to 2. The 'Use thousands separator' checkbox is checked. The 'OK' button is highlighted.

16. ลากคุมไฟล์ลงมาจากนสูตรตารางคำนวณ / เลือก เส้นขอบทั้งหมด

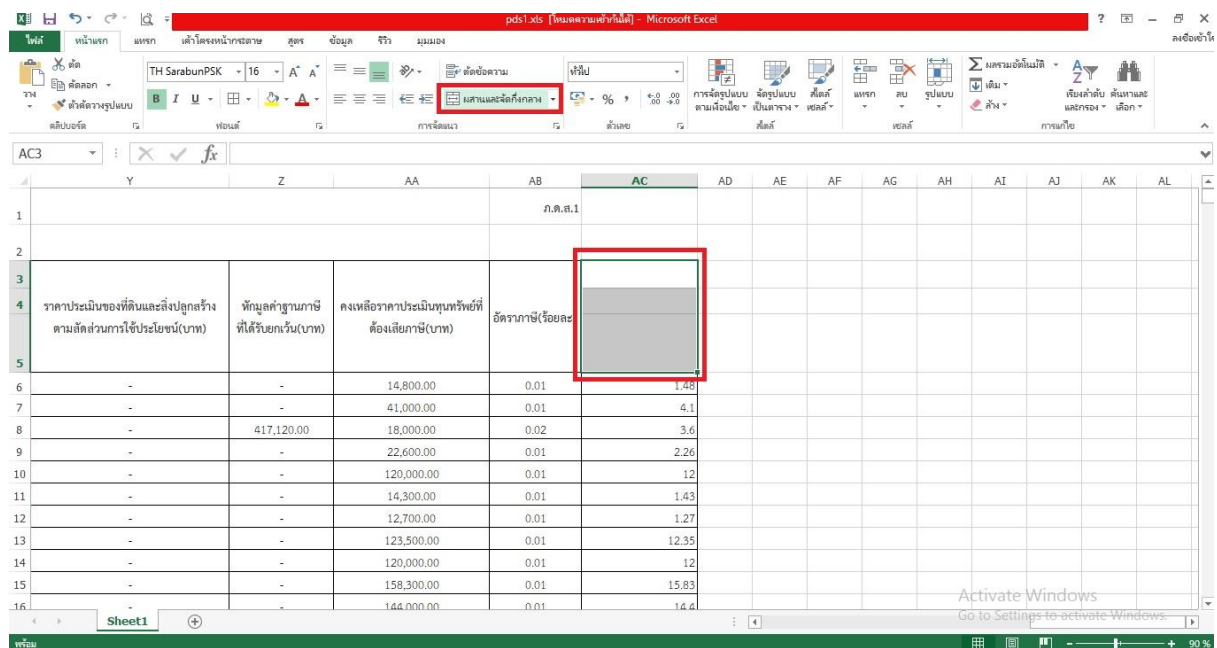
The screenshot shows an Excel spreadsheet with the following data in columns AB, AC, AD, AE, AF, AG, AH, AI, AJ, AK, and AL:

	AB	AC	AD	AE	AF	AG	AH	AI	AJ	AK	AL
9994	0.00	0.01									
9995	0.00	0.01									
9996	0.00	0.02									
9997	0.00	0.02									
9998	0.00	0.01									
9999	0.00	0.01									
10000	0.00	0.01									
10001	0.00	0.01									
10002	0.00	0.01									
10003	0.00	0.01									
10004	0.00	0.01									
10005	0.00	0.02									
10006	0.00	0.01									
10007	0.00	0.02									
10008	0.00	0.01									
10009	0.00	0.01									
10010	60,000.00	0.01									
10011	ค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง										

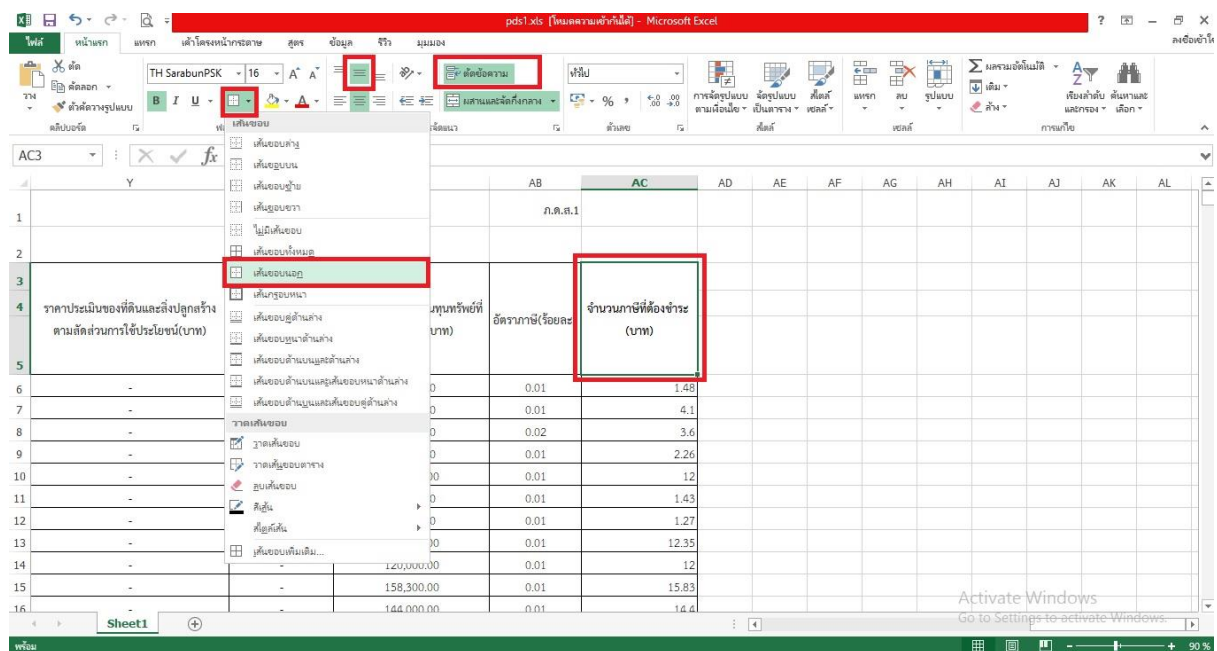
A context menu is open over the 'AC' column. The 'Format Cells' option is highlighted.

ผู้จัดทำ นายธนสาร คำภีระปาวงค์ จพง.จัดเก็บ ทต.กลางดง อ.ทุ่งเสลี่ยม จ.สุโขทัย โทร 0931310558 โย

17. ลากคลุมที่ช่อง / แล้วเลือก ผสานและจัดกึ่งกลาง



18. พิมพ์ตรงช่องว่า จำนวนภาษีที่ต้องชำระ (บาท) / ตัดข้อความ / = / เส้นขอบนอก



ผู้จัดทำ นายธนสาร คำภีระปาวงศ์ จพง.จัดเก็บ ทต.กลางดง อ.ทุ่งเสลี่ยม จ.สุโขทัย โทร 0931310558 โย

19. ผสานและจัดกึ่งกลาง แล้วเปลี่ยนจาก ภ.ด.ส.1 เป็น ภ.ด.ส.7

The screenshot shows an Excel spreadsheet with the following data:

1	ภ.ด.ส.7					
2						
3	รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทรัพย์สินที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)	จำนวนภาษีที่ต้องชำระ(บาท)
4	14,800.00	-	-	14,800.00	0.01	1.48
5	41,000.00	-	-	41,000.00	0.01	4.1
6	435,120.00	-	417,120.00	18,000.00	0.02	3.6
7	22,600.00	-	-	22,600.00	0.01	2.26
8	120,000.00	-	-	120,000.00	0.01	12
9	14,300.00	-	-	14,300.00	0.01	1.43
10	12,700.00	-	-	12,700.00	0.01	1.27
11	123,500.00	-	-	123,500.00	0.01	12.35
12	120,000.00	-	-	120,000.00	0.01	12
13	158,300.00	-	-	158,300.00	0.01	15.83
14	144,000.00	-	-	144,000.00	0.01	14.4

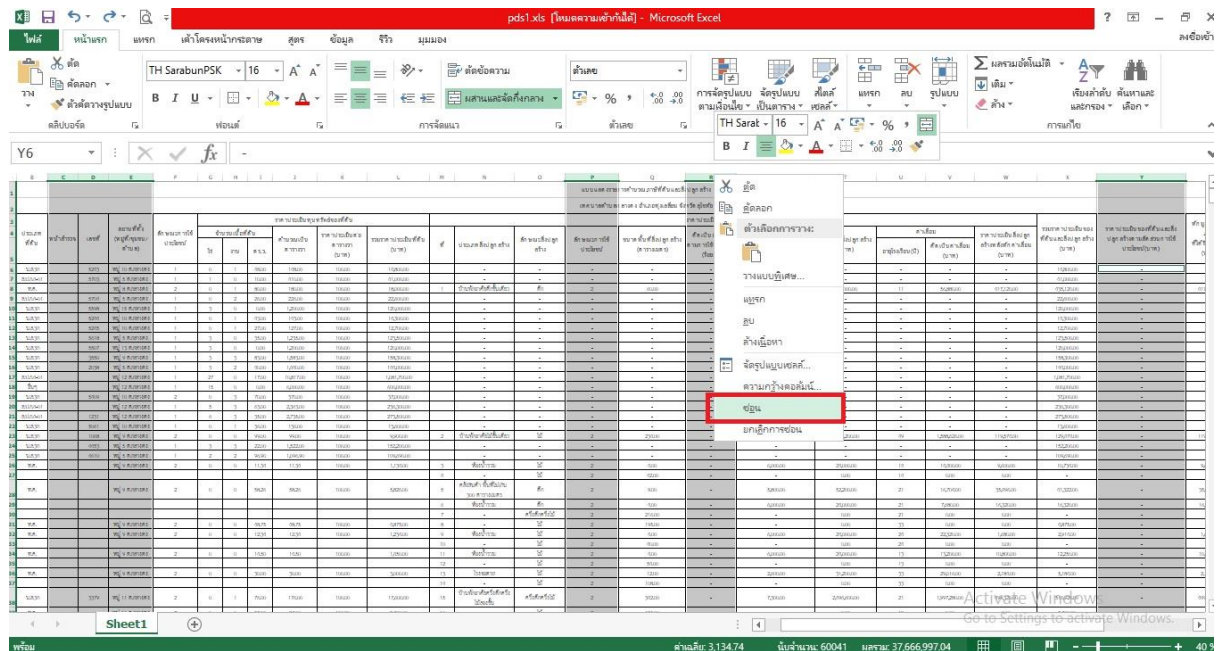
20. เปลี่ยนหัวตาราง เป็น แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

The screenshot shows an Excel spreadsheet with the following data:

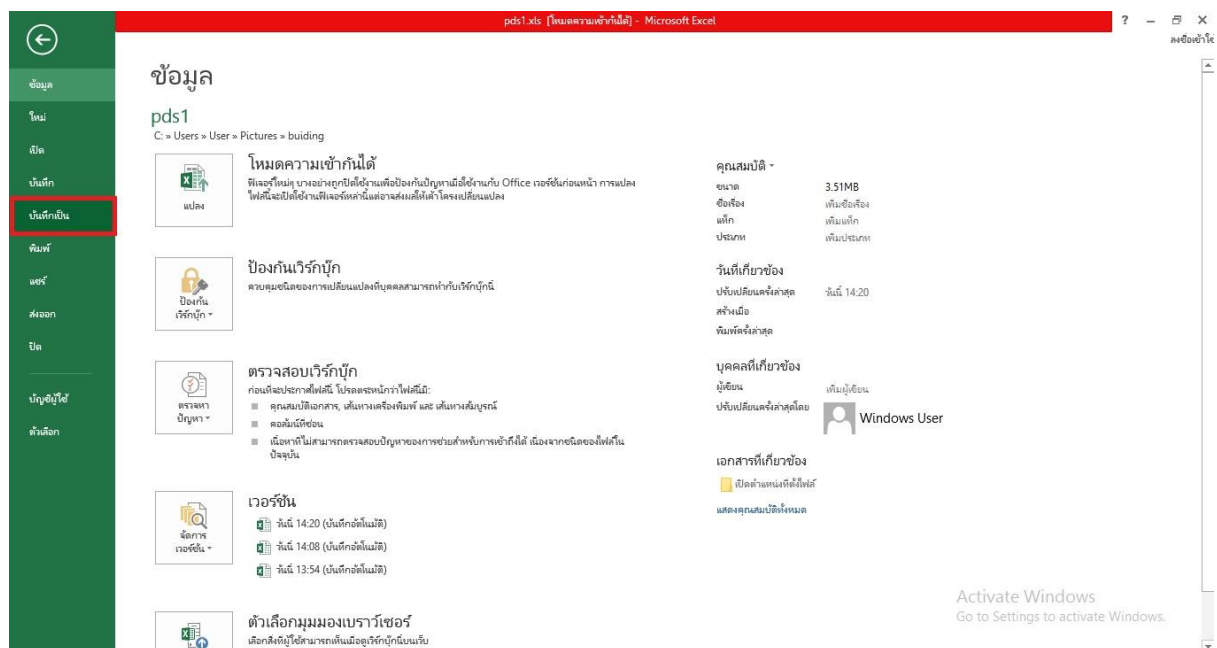
แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง								
เทศบาลตำบลกลางดง อำเภอทุ่งเสลี่ยม จังหวัดสุโขทัย								
ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								
รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง(บาท)
14,800.00		-	-	-	-	-	-	-
41,000.00		-	-	-	-	-	-	-
18,000.00	1	บ้านพักอาศัยถาวร	ตึก	2	60.00	-	7,900.00	474,000.00
22,600.00		-	-	-	-	-	-	-
120,000.00		-	-	-	-	-	-	-
14,300.00		-	-	-	-	-	-	-
12,700.00		-	-	-	-	-	-	-
123,500.00		-	-	-	-	-	-	-
120,000.00		-	-	-	-	-	-	-
158,300.00		-	-	-	-	-	-	-
144,000.00		-	-	-	-	-	-	-

ผู้จัดทำ นายธนสาร คำภีระปาวงค์ จพง.จัดเก็บ ทต.กลางดง อ.ทุ่งเสลี่ยม จ.สุโขทัย โทร 0931310558 โย

21. เลือก ซ่อน ช่อง ให้เป็นไปตาม แบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.7)

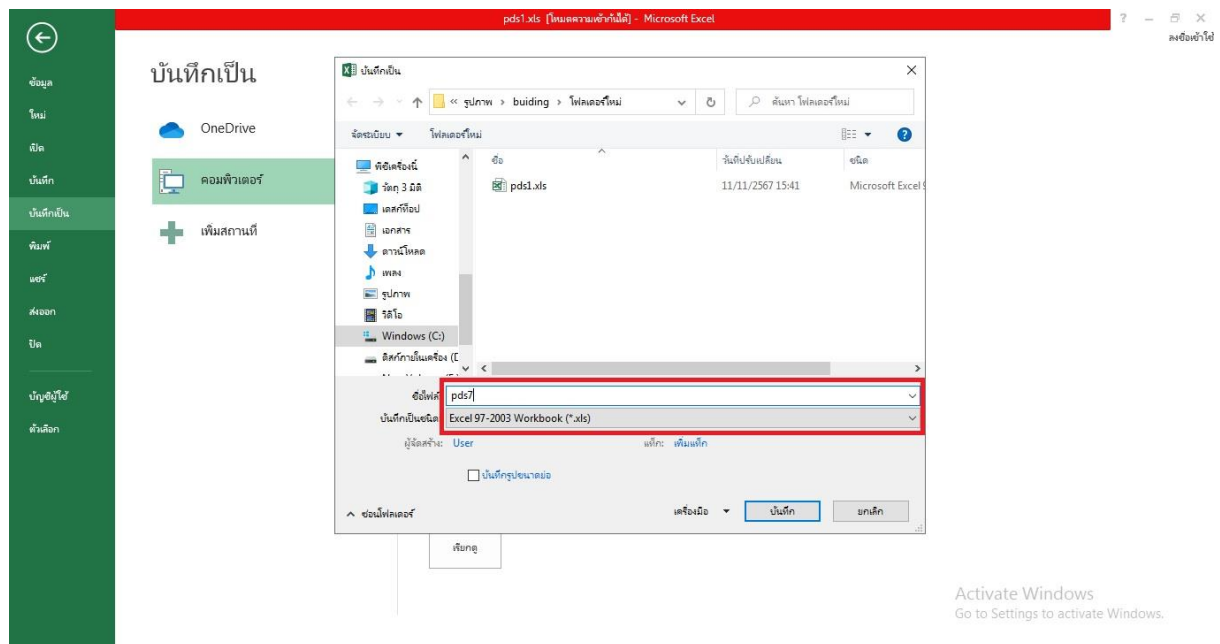


22. เลือก ไฟล์ แล้วเลือก บันทึกเป็น



ผู้จัดทำ นายธนสาร คำภีระปาวงศ์ จพง.จัดเก็บ ทต.กลางดง อ.ทุ่งเสลี่ยม จ.สุโขทัย โทร 0931310558 โย

23. ชื่อไฟล์ = pds7 / บันทึกเป็นชนิด excel 97-20003 แล้วกด บันทึก



24. ไฟล์ ภ.ด.ส.7 รวม พร้อมรายงาน info

[illegible]

ผู้จัดทำ นายธนสาร คำภีระปาวงค์ จพง.จัดเก็บ ทต.กลางดง อ.ทุ่งเสลี่ยม จ.สุโขทัย โทร 0931310558 โย